

Stenhus i dansk design – underhållsfritt & energieffektivt

FOTON: HUSCOMPAGNIET



Tanken på att flytta börjar säkert många gånger som ett samtal hemma i soffan och många har säkert tänkt tanken; ska vi bygga själva? Är det svårt och vad ska man då tänka på?

Ett första steg är kanske att ta kontakt med sin bank för att få en uppfattning om hur mycket huset får kosta. Att leta tomt går kanske hand i hand med att leta hus, men det är inte förrän du faktiskt vet var du ska bygga som du också får veta vilket hus du kan bygga.

– När man väl har tittat på en tomt eller kanske redan köpt den så är det detaljplanen som avgör till exempel hur

stort hus du får lov att bygga på tomt, säger Anja Antosz, hussäljare och inredningsarkitekt på Huscompagniet, som är specialister på stenhus.

När dessa delar är avklarade så börjar det som kanske är det riktigt lustfyllda med att bygga själv - att välja hur huset ska se ut.

– Så länge det är faktiskt genomförbart så kan vi bygga nästan precis

som du önskar. Vi har en rad olika grundmodeller, men dessa kan sedan varieras så att de passar just dina önskningar. Det mesta går att lösa.

Det finns en rad fördelar med att välja ett stenhus. Tegel och sten kräver knappt något underhåll, risken för fuktskador är betydligt mindre och husen är med sina tjocka stenväggar energieffektiva.

Husesyn

1-plans vinkelhus 175kvm
med en boarea på 149 kvm
Tomt: 618 kvm

Fasaden är vackert ljusgrå med handslaget tegel, taket har matt svarta tegelpannor, stomme och innerväggar är en kombination av vandskurat tegel och lättbetong vilket ger ett behagligt inomhusklimat. Du välkomnas av det öppna vardagsrummet där ljuset faller in från glasörrarna som öppnas till uteplatsen. Köket ligger utan avgränsning intill vardagsrummet.

Det stora sovrummet har walk-in-closet och badrum i anslutning. Via glasörrar tar man sig från vardagsrummet in till det något mindre allrummet. I anslutning till rummet finns det andra badrummet och ytterligare två sovrum.

Huset har med sin danska design ett vackert, luftigt och tidlöst formspråk. Gott om förvaring och omsorg i detaljerna. Köket kommer från HTH, vitvaror från Bosch Siemens och golven från Tarkett.



FOTON: LMM

Riktiga pooler i betong!

Besök vår hemsida: www.sijoconstruction.se



S I J O
Construction AB

info@sijoconstruction.se
0706-284045 Simon / 0708-947771 Johan

Huscompagniet Exempel

- Huscompagniet är den största husleverantören i Skåne och Danmark och näst störst i Skandinavien.
- När du köper ett stenhus från Huscompagniet så betalar du en handpenning, resterande summa betalas först efter slutbesiktning av det färdiga huset.
- Skräddarsydda lösningar.
- De erbjuder markundersökning
- Alla hus platsbyggs.
- Husbygget sker till fast pris och fast byggtid. Ett enplanshus på ca 200 kvm är färdigbyggt på ca 18-21 veckor.

- När man väl är överens lämnas en handpenningen på 100 000 kr.
- Via banken får köparen en spärrförbindelse vilken innebär att banken lämnar ett intyg till Huscompagniet om betalningen på slutdatum.
- Under byggtiden så dokumenteras och signeras alla beslut som innebär en ökad kostnad.
- Vid besiktningen kan kunden hålla inne en del av slutbetalningen om det finns saker som ska åtgärdas av byggföretaget.
- Under hela byggprojektet har man en säljare.