

Ammendrup Park, Helsinge

Store byggegrunde i naturskønne omgivelser



Modelfoto

Ammendrup Park, 3200 Helsingør



Ammendrup Park

Priser & grundstørrelser

Område A

Husnr.	Ca. grundstr. m ²	Pris kr.	Status
213	895	-	SOLGT
211	850	-	SOLGT
209	840	-	SOLGT
193	870	-	SOLGT
195	835	-	SOLGT
197	855	-	SOLGT
191	1.010	-	SOLGT

Område B

Husnr.	Ca. grundstr. m ²	Pris kr.	Status
180	915	-	SOLGT
182	885	-	SOLGT
184	870	-	SOLGT
186	860	-	SOLGT
178	865	-	SOLGT
176	800	-	SOLGT
174	895	1.200.000	LEDIG
172	805	-	SOLGT
164	945	-	SOLGT
170	815	-	SOLGT
168	780	-	SOLGT
166	805	-	SOLGT
189	1.075	-	SOLGT
187	915	-	SOLGT
185	810	-	SOLGT
181	810	-	SOLGT
179	745	-	SOLGT
175	740	-	SOLGT
183	780	-	SOLGT
177	825	-	SOLGT
173	900	-	SOLGT

Tilslutningsbidrag til kloak, el og vand er inkluderet i grundprisen. Vi gør opmærksom på, at der er byggepligt på grunden. Der henvises til købsaftalen.

Ammendrup Park

Priser & grundstørrelser

Område C

Husnr.	Ca. grundstr. m ²	Pris kr.	Status
127	884	1.250.000	LEDIG
129	810	1.200.000	LEDIG
131	762	1.200.000	LEDIG
132	1.029	-	SOLGT
133	869	1.250.000	LEDIG
134	1.178	-	SOLGT
135	820	1.200.000	LEDIG
136	1.228	-	SOLGT
137	758	-	SOLGT
138	831	1.450.000	SOLGT
139	892	1.350.000	LEDIG
140	879	-	SOLGT
141	1.022	-	SOLGT
142	777	-	SOLGT
143	1.134	1.400.000	RES
144	775	-	SOLGT
145	920	-	SOLGT
146	772	1.250.000	LEDIG
148	763	1.150.000	LEDIG
150	814	-	SOLGT
152	810	1.300.000	LEDIG
154	810	1.300.000	LEDIG
156	894	-	SOLGT
158	802	-	SOLGT
159	834	1.250.000	LEDIG
160	874	1.250.000	LEDIG
161	808	1.300.000	LEDIG
162	792	1.250.000	LEDIG
163	856	-	SOLGT
165	871	1.300.000	LEDIG
167	860	1.250.000	LEDIG
169	907	-	SOLGT
171	780	-	SOLGT

Område A1

Husnr.	Ca. grundstr. m ²	Pris kr.	Status
207	1.055	-	SOLGT
205	1.050	1.600.000	SOLGT
203A	624	1.250.000	LEDIG
203B	655	1.350.000	LEDIG
201	815	-	SOLGT
199	825	-	SOLGT

Tilslutningsbidrag til kloak, el og vand er inkluderet i grundprisen. Vi gør opmærksom på, at der er byggepligt på grunden. Der henvises til købsaftalen.

Priser er inkl. moms. Der tages forbehold for trykfejl og ændringer uden varsel.
Revideret pr. 12.01.2022..

Ammendrup Park

Priser & grundstørrelser

Område D

Husnr.	Ca. grundstr. m ²	Pris kr.	Status
100	796 m ²	1.300.000	LEDIG
101	610 m ²	-	SOLGT
102	860 m ²	1.450.000	RES
103	627 m ²	-	SOLGT
104	851 m ²	1.500.000	LEDIG
105	630 m ²	-	SOLGT
106	852 m ²	1.600.000	LEDIG
107	664 m ²	1.300.000	LEDIG
108	1.035 m ²	1.600.000	LEDIG
109	617 m ²	1.200.000	LEDIG
110	660 m ²	1.200.000	LEDIG
111	911 m ²	1.250.000	RES
112	638 m ²	1.200.000	LEDIG
113	917 m ²	1.250.000	LEDIG
114	638 m ²	1.200.000	LEDIG
115	918 m ²	1.500.000	LEDIG
116	638 m ²	1.200.000	LEDIG
117	916 m ²	1.550.000	LEDIG
118	647 m ²	1.200.000	LEDIG
119	902 m ²	1.350.000	LEDIG
120	1.328 m ²	1.650.000	LEDIG
121	892 m ²	1.250.000	LEDIG
122	1.013 m ²	-	SOLGT
123	1.021 m ²	-	SOLGT
124	1.071 m ²	-	SOLGT
125	892 m ²	1.300.000	RES
126	872 m ²	-	SOLGT
128	925 m ²	1.400.000	RES
130	1.014 m ²	-	SOLGT

Tilslutningsbidrag til kloak, el og vand er inkluderet i grundprisen.

Priser er inkl. moms. Der tages forbehold for trykfejl og ændringer uden varsel.
Revideret pr. 12.01.2022..

Priseksempel 1

125 m² Længehus

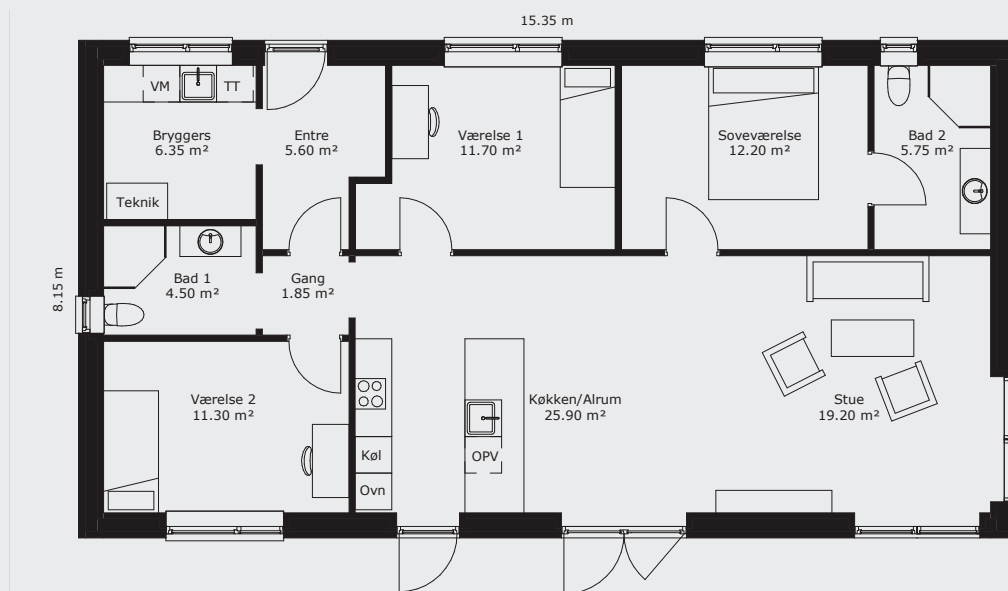
Inkluderet i prisen er bl.a.:

- Isoleringsklasse 2020
- Indretning som vist på tegning
- Jordvarme
- Arkitektur: Valmtag med udhæng
- Zinktagrende (1/2 rund)
- Sort beton tagsten
- Rationel Aura+ træ/alu vinduer, 3-lags glas
- Mursten: Valgfrihed iblandt vores standard udvalg
- Gipslofter i hele huset
- Filt på vægge
- Trægulve/laminatgulve
- Afsat beløb til HTH 20.000 kr udover standard. I alt 120.000 kr.
- Afsat til hvidevarer 10.000 kr. ud over standard. I alt 35.000 kr.
- Afsat beløb til yderligere el 30.000 kr.

Huspris i alt kr. 2.190.000,-.

Hertil kommer prisen på byggegrunden, ekstrarundering, antenne, haveanlæg samt bortkørsel af evt. overskudsjord.

Forbehold for endelig energiberegning og ændringer uden varsel.



Priser er inkl. moms. Der tages forbehold for trykfejl og ændringer uden varsel.

Revideret pr. 12.01.2022..

Priseksempel 2

147 m² Vinkelhus

Inkluderet i prisen er bl.a.:

- Isoleringsklasse 2020
- Individuel indretning
- Integreret dobbelt carport inkl. redskabsskur
- Jordvarme
- Arkitektur: Valmtag med udhæng
- Zinktagrende (1/2 rund)
- Sort beton tagsten
- Rational Aura+ træ/alu vinduer, 3-lags glas
- Valgfrihed blandt flere typer blødstrøgne mursten
- Gipslofter i hele huset
- Filt på vægge
- Trægulve
- 15 graders skråloft i køkken/alrum med akustiklofter
- Afsat beløb til HTH 40.000 kr. ud over standard. I alt 140.000 kr.
- Afsat til hvidevarer 10.000 kr. ud over standard. I alt 35.000 kr.
- Afsat beløb til yderligere el 30.000 kr.

Huspris i alt kr. 2.615.000,-.

Hertil kommer prisen på byggegrunden, ekstrarundering, antenne, haveanlæg samt bortkørsel af evt. overskudsjord.

Forbehold for endelig energiberegning og ændringer uden varsel.



Priser er inkl. moms. Der tages forbehold for trykfejl og ændringer uden varsel.

Revideret pr. 12.01.2022..

Priseksempel 3

175 m² Vinkelhus i moderne arkitektur

Inkluderet i prisen er bl.a.:

- Isoleringsklasse 2020
- Skråloft i køkken/alrum
- Opmuret gavle uden udhæng
- Arkitekt tagrende i zink
- Akustiklofter i køkken/alrum
- Væghængte toiletter med skjult cisterne
- Overdækket terrasse med muret søjle
- Dobbelt ovnlysvindue med el betjening
- Linieafløb
- Væghængte toiletter med skjult cisterne
- Mulighed for ændring af indretningen.
- Integreret dobbelt carport inkl. redskabsskur
- Jordvarme
- Sort beton tagsten
- Rationel Aura+ træ/alu vinduer, 3-lags glas
- Valgfrihed blandt flere typer blødstrøgne mursten
- Gipslofter i hele huset
- Filt på vægge
- Trægulve/laminatgulve
- Afsat beløb til HTH 50.000 kr. ud over standard i alt 150.000 kr.
- Afsat beløb til hvidevarer 25.000 kr. ud over standard. I alt 50.000 kr.
- Afsat beløb til yderligere el 40.000 kr.
- Afsat til VVS 10.000 kr.

Huspris i alt kr. 3.120.000,-.

Hertil kommer prisen på byggegrunden, ekstrarfundering, antenne, haveanlæg samt bortkørsel af evt. overskudsjord.

Forbehold for endelig energiberegning og ændringer uden varsel.



Priser er inkl. moms. Der tages forbehold for trykfejl og ændringer uden varsel.

Revideret pr. 12.01.2022..

Priseksempel 4

197 m² Funkisvilla

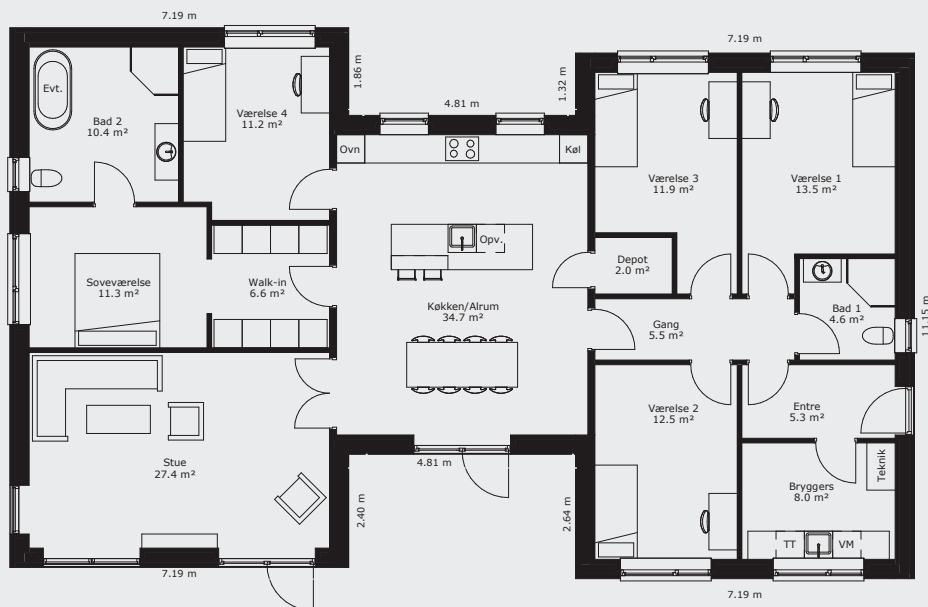
Inkluderet i prisen er bl.a.:

- Isoleringsklasse 2020
- Vægghængte toiletter med skjult cisterne
- Linieafløb
- Mulighed for ændring af indretning
- Jordvarme
- Arkitektur: Arkitektur: Fladt tag uden udhæng, udført med murkrone i kubistisk byggestil
- Indvendig lofthøjde ca. 294 cm/ 297cm i køkken/alrum
- Zinktagrende (1/2 rund)
- Rational Aura+ træ/alu vinduer, 3-lags glas
- Valgfrihed blandt flere typer blødstrøgne mursten
- Gipslofter i hele huset
- Akustiklofter i køkken/alrum
- Filt på vægge
- Trægulve/laminatgulve
- Afsat beløb til HTH 60.000 kr. ud over standard. I alt 160.000 kr.
- Afsat beløb til hvidevarer 25.000 kr. ud over standard. I alt 50.000 kr.
- Afsat beløb til yderligere el 40.000 kr.
- Afsat beløb til VVS 15.000 kr.

Huspris i alt kr. 3.420.000,-.

Hertil kommer prisen på byggegrunden, ekstrafundering, antenne, haveanlæg samt bortkørsel af evt. overskudsjord.

Forbehold for endelig energiberegning og ændringer uden varsel.



Priser er inkl. moms. Der tages forbehold for trykfejl og ændringer uden varsel.

Revideret pr. 12.01.2022..