

UNDER RØDTJØRNEN 16

7500 HOLSTEBRO



Størrelse: Længehus på 161 m² med 47 m² carport
Grundareal: 1.005 m²
Pris: Kontakt salgsafdelingen

Beskrivelse

Denne moderne funkisvilla rummer alt hvad nutidens familie kræver. Her er et flot arkitektonisk hus, masser af plads og ikke mindst mange smarte og funktionelle detaljer.

Huset er indrettet med en entré, hvorfra der er adgang til et stort og velindrettet bryggers og en børneafdeling med tre gode værelser samt et badeværelse. Køkken/alrummet har et dejligt lysindfald og ligger i åben forbindelse med stuen, kun adskilt af en væg med indbygget biopejs. Villaen indeholder også et ekstra værelse, som kan bruges til fx kontor eller et fjerde børneværelse. Endelig er der forældreafdelingen med soveværelse, en smart walkin-løsning og et stort badeværelse.

Huset er opført i en moderne arkitektur med ensidig taghældning med tagpap og uden udhæng. Inddækninger, tagrender og nedløb er i forpatineret zink – langtidsholdbare og flotte løsninger. Carporten er opført med fladt tag. Herunder er der desuden lavet en funktionel cykelparkering og et redskabsrum med god plads til både haveredskaber og grillen.

Se plantegning på bagsiden.

Fakta

Type: Længehus med dobbelt carport
Arkitektur: Funkis med ensidig taghældning uden udhæng
Størrelse: 161 m²
Inventar: HTH
Facader: Cassis fra Egernsund Tegl, hvid funktionsmørtel og inddækninger i forpatineret zink
Vinduer: Aura+ 3-lags glas, Rationel træ/alu (mørkgrå)
Klinker: RAW Beton Grå (60x60 cm og 60x15 cm)
Loftshøjde: 244 cm med ensidig skråloft i hele huset
Lofter: Gipsloft med akustikfelter i udvalgte rum
Vægge: Filt på alle vægge
Gulve: White Oak Harmonious Laminat
Tagbeklædning: 2 lags tagpap
Opvarmning: Fjernvarme

Det kan du også opleve:

- Centralstøvsuger
- Biopejs, åben til tre sider
- Væghængte toiletter med skjult cisterne
- Shampoohylde
- Overdækket terrasse
- Cykelparkering i carporten

UNDER RØDTJØRNEN 16

7500 HOLSTEBRO

Længehus på 161 m² med 47 m² carport

