

MARIELYSTVEJ 42

6000 KOLDING



Størrelse: Funkis på 175m²
Grundareal: 879m²
Pris: Kontakt salgsafdelingen

Beskrivelse

Drømmer I om at kombinere den attraktive funkisarkitektur med en indretning, der både kan byde på åbne fællesrum og lukkede døre? Så er der masser af konkret inspiration at hente i denne 175m² bolig.

Det moderne funkishus er indrettet med en prioritering af store fællesrum med åben indretning og stue og køkken/alrum i ét.

Derudover byder planløsningen på to separate afdelinger til henholdsvis børn og voksne. Børneafdelingen ved indgangen består af to gode værelser, eget badeværelse og praktisk adgang til bryggers med plads til både opbevaring og tøjkask.

I den anden ende af huset er indrettet en forældreafdeling med plads til lidt luksus. Her er fx både eget badeværelse, walk in closet og udgang til haven direkte fra soveværelset.

Midt i huset ligger et ekstra værelse, der nemt kan udnyttes til fælles kontor eller arbejdsværelse.

Se plantegning på bagsiden.

Fakta

Type: 1-plan forskudt længe
Arkitektur: Funkis med ensidig taghældning
Størrelse: 175 m²
Facader: Mursten, PT450
Tagbeklædning: Pap
Vinduer: Rationel Aura+ sort træ/alu
Inventar: HTH
Klinker: Ragno Sound Pearl 60x60 cm
Lofter: Troldekt
Loftshøjde: 244 cm/5°
Vægge: Filt
Gulve: Vinyl Comfort Commercial, Limed Grey oak
Opvarmning: Fjernvarme

Det kan du også opleve:

- Ovenlys i køkken/alrum
- Opmurede gavle og facader
- Alkove i stuen
- Centralstøvsuger med flexslange
- Væghængte toiletter
- Forældreafdeling med walk in closet
- Viktualierum med "spiondørs-løsning" fra køkkenet
- Gulvvarme i hele huset

MARIELYSTVEJ 42

6000 KOLDING



Funkis på 175 m²

