



TRYKSTOKKEN 27, 5250 ODENSE SV

1-PLANS VINKELHUS 145 M²

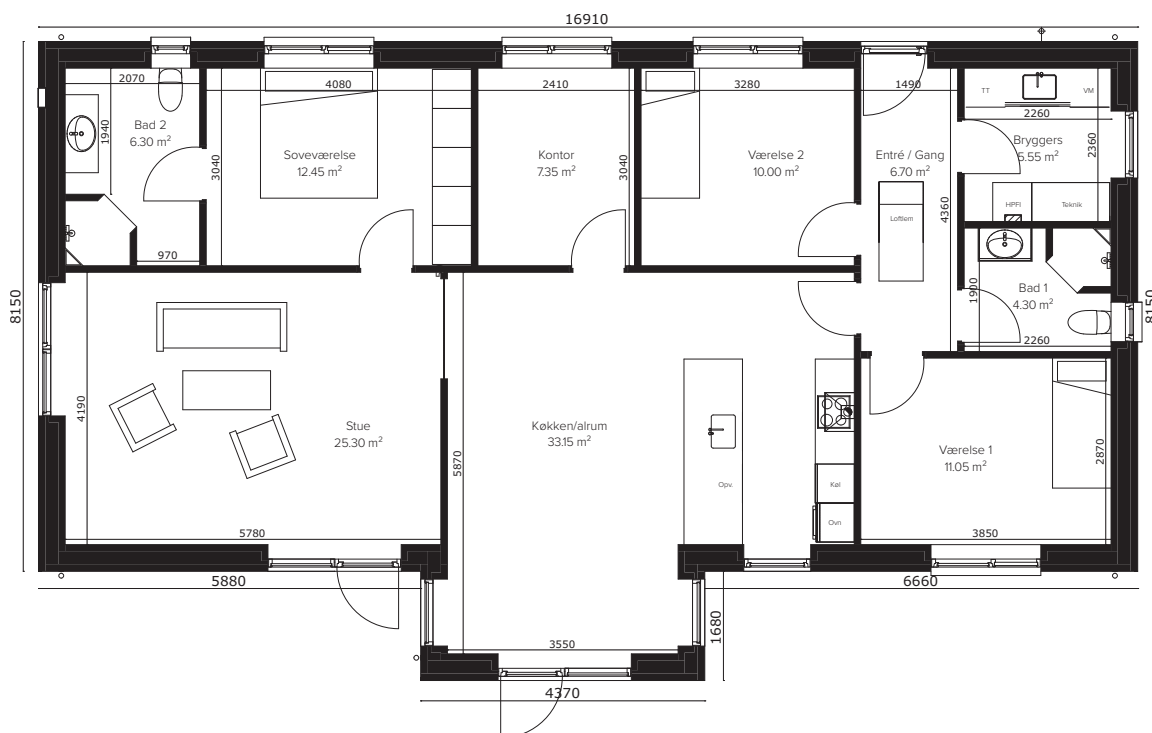
Beskrivelse

En yderst skøn og lys bolig, hvor de 145 m² er optimalt indrettet under hensyn til børnefamiliens behov. Boligens hjerte køkken/alrummet ligger centralt i huset, som er et naturligt samlingspunkt for hele familien. Fra køkken/alrummet finder du en åben og lys stue hvorfra der er adgang til soveværelse samt et badeværelse. Køkken/alrummet er ligeledes forbundet med et lille kontor samt entreen, som fungerer, som fordelergang til både boligens bryggers, to rummelige værelser og husets andet badeværelse.

Alt i alt en skøn bolig, hvor hver m² er optimal udnyttet.



Se plantegning på bagsiden



FAKTA

Grund:	576 m ²
Arkitektur:	Klassisk parcel med afvalmet tag
Facader:	Mursten B543 – Lyra Sorte blødstrøgne med ufarvet funktionsmørtel
Tagbeklædning:	IBF DS SORT, Glans 5
Vinduer:	Rationel AURA+ Premium Træ/Alu, Hvid
Trægulve:	5001 - 3 stav Tarkett 13 mm Shade Ask Melange
Gulvtæppe:	33119 – Torpedo beige
Klinker:	5009 – EK Cerabeton Gris nat. 615x615 mm
Vægge:	Glasvæv
Lofter:	2-lags gipsloft med akustiklofter i køkken/alrum og stue
Opvarmning:	BR18 Fjernvarme
Køkken:	HTH - Model Stockholm, mocca HTH - Bordplade, laminat, FV 635 Hvid, Ensfarvet
Badeværelse:	HTH - Model Stockholm, mocca HTH - Helstøbt bordplade, Hvid Laufen væghængt med synlig cisterne
Bryggers:	HTH - Model Stockholm, mocca HTH - Bordplade, laminat, FV 635 Hvid, Ensfarvet
Soveværelse:	HTH - Model Stockholm, mocca