

Pris: 3.095.000,-



Under rødtjørnen 16, 7500 Holstebro

161 m² længehus

Beskrivelse

Denne moderne funkisvilla rummer alt hvad nutidens familie kræver. Her er et flot arkitektonisk hus, masser af plads og ikke mindst mange smarte og funktionelle detaljer.

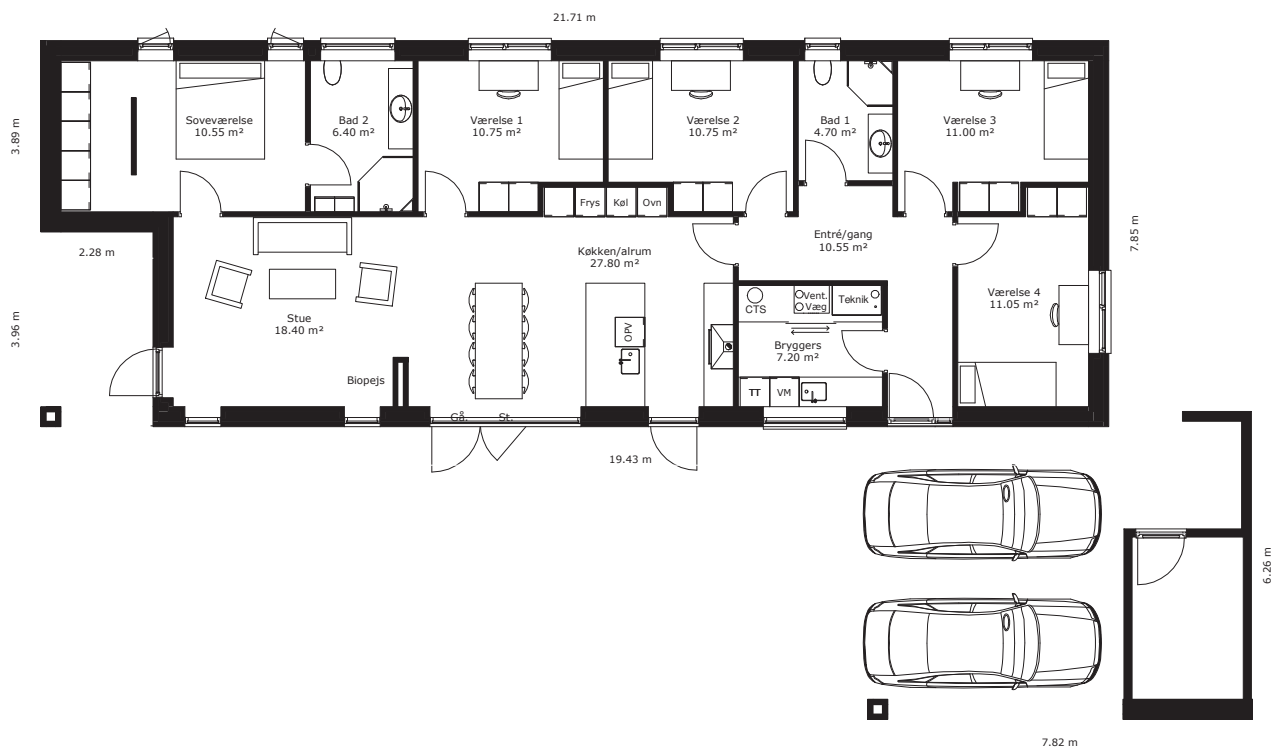
Huset er indrettet med en entré, hvorfra der er adgang til et stort og velindrettet bryggers og en børneafdeling med tre gode værelser samt et badeværelse. Køkken/alrummet har et dejligt lysindfald og ligger i åben forbindelse med stuen, kun adskilt af en væg med indbygget biopejs. Villaen indeholder også et ekstra værelse, som kan bruges til fx kontor eller et fjerde børneværelse. Endelig er der forældreafdelingen med soveværelse, en smart walkinløsning og et stort badeværelse.

Huset er opført i en moderne arkitektur med ensidig taghældning med tagpap og uden udhæng. Inddækninger, tagrender og nedløb er i forpatineret zink – langtidsholdbare og flotte løsninger. Carporten er opført med fladt tag. Herunder er der desuden lavet en funktionel cykelparkering og et redskabsrum med god plads til både haveredskaber og grillen.



Se plantegning på bagsiden


HusCompagniet
Kom trygt i hus



Fakta

Grund: 1.005 m²

Arkitektur: Funkis med ensidig taghældning uden udhæng

Facader: Cassis fra Egersund Tegl m/hvid funktionsmørtel og inddækninger i forpatineret zink

Tagbeklædning: 2 lags tagpap

Vinduer: Rationel AURA+, træ/alu - mørkgrå (3-lags)

Gulve: White Oak Harmonious laminat

Klinker: RAW Beton grå (60x60 og 60x15 cm)

Vægge: Filt

Loftshøjde: 244 cm med ensidig skråloft i hele huset

Lofter: Gipsloft med akustikfelter i udvalgte rum

Opvarmning: Fjernvarme

Inventar: HTH

Det kan du også opleve

- 47 m² carport
- Centralstøvsuger
- Biopejs, åben til tre sider
- Væghængte toiletter med skjult cisterne
- Shampoohylder
- Overdækket terrasse
- Cykelparkering i carporten