

Pris: 3.999.000,-



Østermarken 303, 9320 Hjallerup

200 m² H-hus

Beskrivelse

Dette udstillingshus er opført som et H-hus i klassisk arkitektur med valmede gavle og udhæng, ekstra loftshøjde samt en række specielle og nytænkte løsninger. Fra den store, integrerede garage kommer vi direkte ind i husets funktionelle bryggers. Med adgang fra bryggerset ligger husets første, smarte løsning, et praktisk walk-in-closet til børnene med direkte forbindelse til husets værelsesafdeling, hvor der tillige findes et godt badeværelse med stor bruseniche og indbygget bæk – en lækker detalje!

Entréen leder familiens gæster direkte ind i husets hjerte, det rummelige køkken/alrum – hvor der er god plads ved den elegante køkkenø samt et fantastisk lysindfald fra de store ovenlys-vinduer. Køkken/alrummet byder også på gennemtænkte elementer som praktisk depot med skjult indgang samt hyggelig alkove, hvor hjemmets børn kan slænge sig. Endelig har vi husets store stue, hvorfra der er adgang til forældreafdelingen med stort soveværelse, rummeligt walk-in-closet samt lækkert badeværelse. Fra stuen er der også udgang til husets bedste "uderum": den overdækkede terrasse med glasinddækning.

Et helt igennem ekstraordinært hus med alle de detaljer, som man kan ønske sig i sit nye hjem.



Se plantegning på bagsiden


HusCompagniet
 Kom trygt i hus

H-hus

200 m²



Fakta

Grund: 1.000 m²

Arkitektur: Klassisk parcel med afvalmede gavle og udhæng

Facader: 2.1.65 Antibes fra Egernsund Tegl

Tagbeklædning: IBF Betontagsten sort

Vinduer: Rationel AURA+ Premium, træ/alu - Sorte

Ovenlys: Velux tvilling el-betjent ovenlys inkl. regnsensor

Gulve: Vinyl Comfort Sahara Oak (6519)

Klinker: US Evostone mist rect. (5094) 600 x 600 mm

Vægge: Filt

Loftshøjde: 257 cm

Lofter: 25 mm Troldekt Extreme

Opvarmning: Fjernvarme

Inventar: HTH

Det kan du også opleve

- Børne-walk-in-closet
- Indbygget brusehylde
- Bænk i bruseniche
- Entré med væg i facadesten
- Store skydedørspartier mod terrassen
- Alkove med praktisk opbevaring
- Depot med skjult indgang
- Overdækket terrasse med glasinddækning
- Centralstøvsuger med flexslange indbygget i væg