

Pris: kontakt salgsafdelingen



Ingefærbakken 6, Randers

194 m² vinkelhus

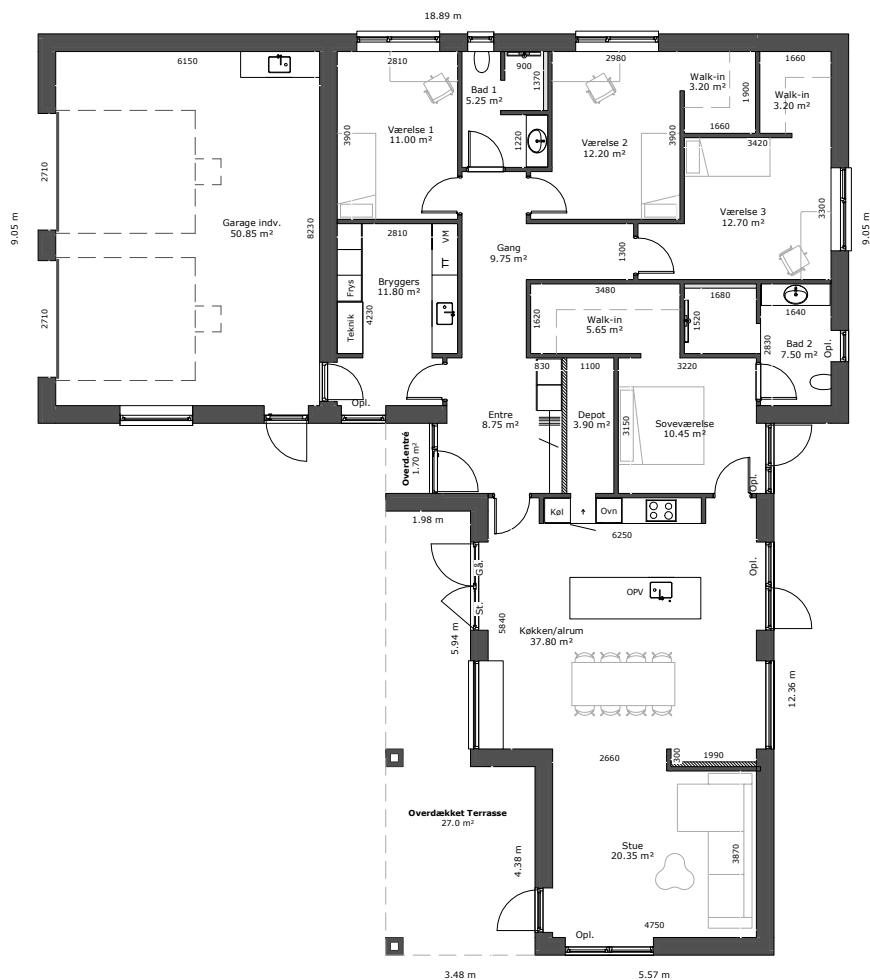
Beskrivelse

Spændende indretning i klassisk stil med et væld af individuelle løsninger. Huset er et godt bud til familien som ikke vil gå på kompromis med stil, funktionalitet og gode opbevaringsmuligheder. Her får man 194 m² vinkelhus med stor overdækket sydvestvendt terrasse og stor garage til 2 biler og med gode opbevaringsmuligheder.

Med det samme man træder ind i huset, vil man opleve hvordan der er tænkt over detaljerne med stor indbydende entré med god plads til overtøjet, gennemtænkte opbevaringsløsninger, stor værelsesafdeling med børne walk-ins og lækre materialer. I køkkenet findes blandt andet et fint depot, som giver masser af opbevaringsplads.

Den store villa består også af en voksenafdeling med walk-in samt eget badeværelse.

Overalt fremstår huset gennemført i eksklusive materialer, her er virkelig kræset for detaljerne. Der er valgt flere materialer, som bidrager til den eksklusive, men hyggelige stemning, i form af blandt andet farvede armaturer, murstensvægge og sansevinde.



Fakta

Grund: 732 m²

Arkitektur: Klassisk parcel

Facader: B422 Mocca Nova, Strøjer Tegl, Anthrazit fuger

Tagbeklædning: IBF betontagsten, Sort

Vinduer: Rationel AURA+ Premium træ/alu – Sort

Gulve: Vinyl Comfort Novego Dakota Oak (6530)

Klinker: FD Raw Grigio (5314)

Vægge: Filt, lys råhvid

Loftshøjde: 264 cm

Lofter: Gipslofter med akustikfelter i køkken/alrum, entré, gang og stue, Quattro 74, 3x3 mm

Opvarmning: Fjernvarme

Inventar: HTH

Det kan du også opleve

- Overdækket terrasse
- Børne walk-in
- Massive indvendige døre
- Skråloft i køkken/alrum
- Smalle fodlister og gerigter
- Væghængte toiletter med skjult cisterne
- Murstensvæg i entré og køkken/alrum
- Sansvindue
- Vægflise over bordplade i køkken, Emil Metallica Brick White (5276)
- Ekstra loftshøjde – 2,64 cm.