

Pris: kontakt salgsafdelingen



Helstrupvænget 22, Herning

190 m² vinkelhus

Beskrivelse

Nyopført og moderne villa med lækre og stilrene materialevalg! Her er lagt vægt på moderne og lækre valg, plads til hygge, fuld udnyttelse af dagslyset, gulvvarme overalt, filt på væggene, gipslofter, væghængte toiletter og et minimum af vedligehold.

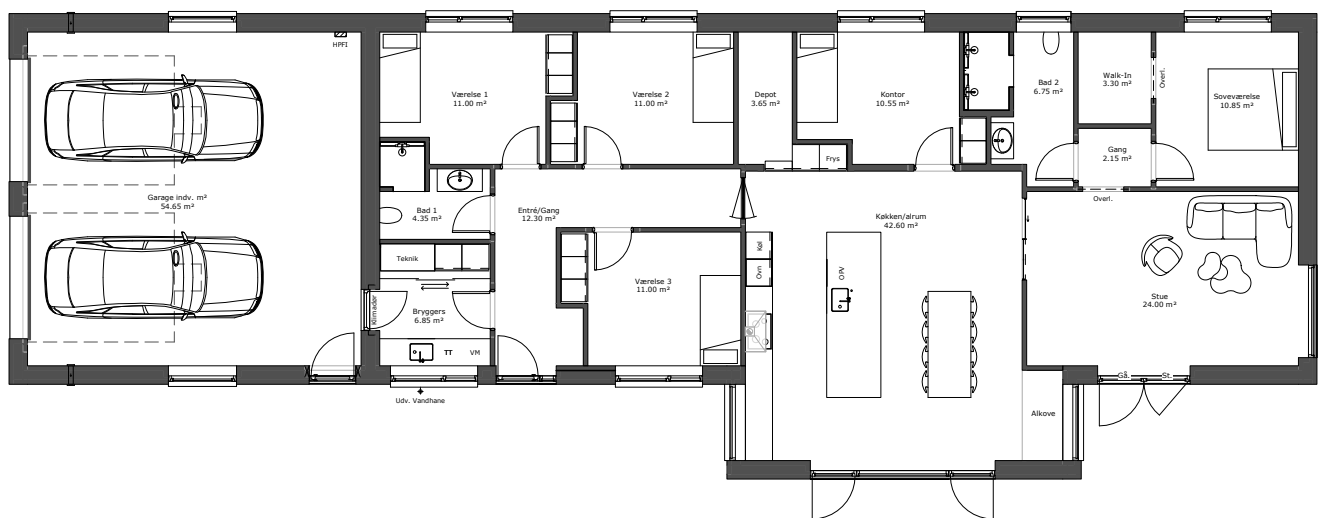
Villaen er opført i 2022 som et lavenergihus med murede gavle uden udhæng, sorte arkitekt tagrender i zink og 3-lags energiruder i træ/alu.

Indretning: Entré med adgang til brygges. Der er fra bryggers direkte adgang til den store garage. Husets børneafdeling består af tre gode børneværelser, som hver er på 11 m² med integrerede skabe. Herudover er der også gæstebadeværelse med vask, brus og toilet. Huset har et stort køkken/alrum på 42,6 m² med alkove og depot. Fra køkken/alrummet er der adgang til kontor. Fra køkken/alrummet kan man bevæge sig videre til huset stue med adgang til soveværelse, walk-in-closet og badeværelse med dobbelt brus.



Se plantegning på bagsiden


HusCompagniet
Kom trygt i hus



Fakta

Grund: 928 m²

Arkitektur: Moderne parcel

Mursten: B517 Sputnik Strøjer Tegl m. gråhvid funktionsmørtel-

Tagbeklædning: Tegl, Creaton Domino – Sort Engoberet

Vinduer: Rationel AURA+ Premium træ/alu

Gulve: 6526 – korkvinyl Nevada Oak

Klinker: 5055: EK Flatiron White nat. 600 x 1200 mm

Vægge: Filt

Loftshøjde: 244 cm

Lofter: Gips med akustikfelter 5x80 mm huller

Opvarmning: Fjernvarme

Inventar: HTH

Det kan du også opleve

- Skråloft i køkken/alrum
- Ovenlysvinduer 134x140 cm
- Integreret dobbelt garage på 64 m²
- Alkove
- New Yorker dør