

GRIEGSVEJ 158

9200 AALBORG SV



Størrelse: 1-plans H-hus 200 m²
Grundareal: 1107 m²
Pris: Kontakt salgsafdelingen

Beskrivelse

Dette 200 m² store H-hus er opført i stilren arkitektur som moderne parcel uden udhæng og med opmurede gavle. Fra den store integrerede carport med redskabsrum, kommer man direkte ind i husets entre, hvorfra der er direkte adgang til bryggers samt børneafdelingen bestående af 3 store værelser. Derudover findes der i denne afdeling også separat badeværelse.

Huset centrale rum er det store gennemgående køkken/alrum, med lys og udgang til terrasser fra både nord og syd. Herfra er der desuden adgang til praktisk depot, kontor/gæsteværelse samt den store forældreafdeling med walk through closet, stort soveværelse samt badeværelse med badekar. I den store rummelige stue er der store vinduespartier, som er med til at give et fantastisk lys, ligesom man også fra stuen får man direkte udgang til den sydvendte terrasse.

Se plantegning på bagsiden.

Fakta

Type: H-hus
Størrelse: 200 m²
Inventar: HTH
Facader: B710 Silver Twist
Vinduer: Rationel AURAPLUS Premium (Super lavenergi), træ/alu – Sorte
Arkitektur: Opmurede gavle uden udhæng
Lofthøjde: 244 cm.
Lofter: Rockfon
Vægge: Filt
Trægulve: Vinyl Comfort Commercial Rustic Limed Grey Oak (6503)
Klinker: Center Urban White (1235) 600 x 600 mm.
Tagbeklædning: Sorte betontagsten fra IBF
Opvarmning: Fjernvarme
Ovenlys: Tvilling Velux El-betjent ovenlysvindue inkl. Regnsensor

Det kan du bl.a. opleve:

- Gode terrasser
- Brusehylder i badeværelser
- Glasvægge i bruser på begge badeværelser
- Toiletter med skjult cisterne
- Centralstøvsuger med flexslange indbygget i væg

GRIEGSVEJ 158

9200 AALBORG SV



1-plans H-hus 200 m²

