

Pris: 2.295.000,-



Galgehøj 14, 8740 Brædstrup

125 m² længehus

Beskrivelse

Denne klassiske parcel på 125 m² er placeret helt perfekt på grunden, så der opnås optimale solforhold og en stor sydvestvendt have med plads til både gyngestativ og en fantastisk terrasse. Længehuset byder på en praktisk dobbelt carport med direkte indgang til husets entré, hvorfra der er adgang til et rummeligt bryggers. Boligen byder derudover også på to store værelser, et gæstetoilet samt en soveværelsesafdeling med skabsvæg og eget badeværelse. Til at binde hele plantegningen sammen er husets store køkken/alrum og stue på hele 46 m². Via terrassedørene kan man gå direkte ud på terrassen og nyde eftermiddags- og aftensolen.

Kommer du fra Aarhus, Horsens eller Silkeborg er her rigtig mange penge at spare i forhold til et tilsvarende byggeri i en af disse byer, og Brædstrup har rigtig meget at byde på. Brædstrup er en by i udvikling, hvor der er afsat 18 mio. kr. til byudvikling over de næste år. Byen rummer alt hvad en by skal indeholde; her er gode skoler, masser af butikker og et yderst aktivt foreningsliv. Derudover er Brædstrup centralt beliggende og byer som Aarhus, Horsens, Skanderborg og Silkeborg kan nås inden for en overskuelig køretur.

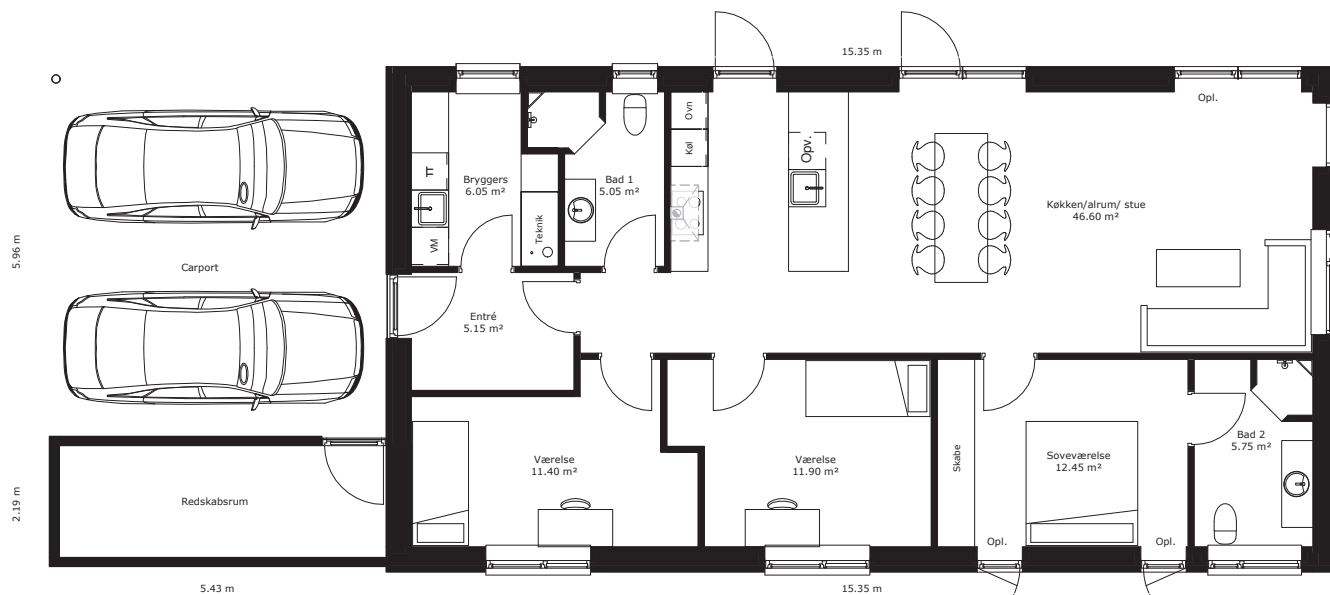


Se plantegning på bagsiden


HusCompagniet
Kom trygt i hus

Længehus

125 m²



Fakta

Grund: 955 m²

Arkitektur: 1-plans vinkelhus

Facader: 2.1.65 Antibes fra Egersund Tegl

Tagbeklædning: IBF Betontagsten

Vinduer: Rationel AURA+ 3-lags, træ/alu - sort

Gulve: Vinyl Kork Lisboa

Klinker: Grey Soul 60x60 cm

Vægge: Glasvæv

Loftshøjde: 244 cm

Lofter: Gipslofter

Opvarmning: Fjernvarme

Inventar: HTH