

Pris: Kontakt salgsafdelingen



Carl Nielsens Vej 2, 9200 Aalborg SV

189 m² funkis

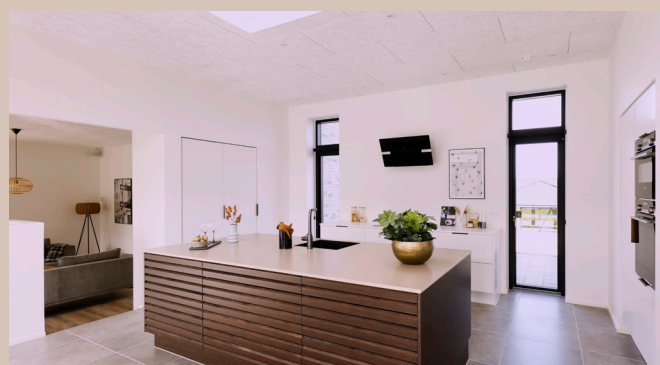
Beskrivelse

Spændende arkitektur i funkis-stil med et væld af individuelle løsninger. Huset er et godt bud til familien som ikke vil gå på kompromis med stil, arkitektur og design. Her får man en eksklusiv funkisløsning på 189 m² med overdækket terrasse og stor carport.

Med det samme man træder ind i huset, vil man opleve hvordan der er tænkt over detaljerne med store ovenlysvinduer, gennemtænkte opbevaringsløsninger, store åbne rum, niveauforskel og lækre materialer. Det store køkken/alrum og stuen er adskilt på elegant vis, idet man fra køkkenet går to trin ned for at komme til stuen. De to rum kobles dog sammen via en biopejs med gennemkig fra køkkenet mod stue. Det hvide og mørke køkken oser af eksklusivitet i samspil med de store new yorker partier som adskiller alrum og kontor. I køkkenet findes også et fint depot, som giver masser af opbevaringsplads.

Den store villa består også af en voksenafdeling på hele 30 m² med walk in samt eget bad med dobbeltbrus, ovenlys i brusenichen og flotte klinter fra gulv til loft, hvilket giver en fornemmelse af at være i sit helt eget wellness rum.

Overalt fremstår huset gennemført i eksklusive materialer, her er virkelig kræset for detaljerne. Der er valgt flere materialer, som bidrager til den eksklusive, men hyggelige stemning, i form af blandt andet biopejs, nedsænket stue, farvede armaturer, vinduer med indvendige sorte rammer samt HTH inventar i mørkt træ.

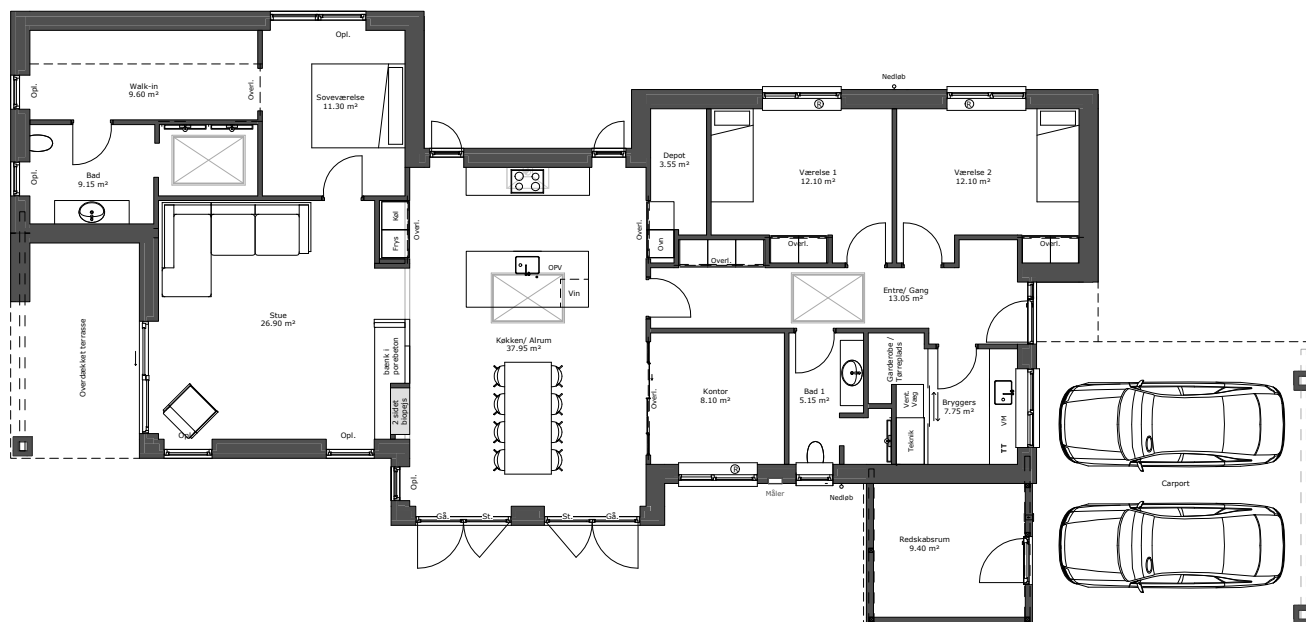


Se plantegning på bagsiden


HusCompagniet
Kom trygt i hus

Funkis

189 m²



Fakta

Grund: 785 m²

Arkitektur: Funkis

Mursten: B547 Libra, Strøjer Tegl

Tagbeklædning: 2-lags tagpap

Vinduer: Rationel AURA+, Premium, træ/alu - sorte

Gulve: Vinyl Comfort Sahara Oak (6519)

Klinker: Grey Soul Dark nat. (5053)

Vægge: Filt, lys råhvid

Loftshøjde: 244 cm. / 280 cm. / 297 cm.

Lofter: Troldekt, extreme fin, hvid, 25 mm. - fuger v/væg

Opvarmning: Fjernvarme

Inventar: HTH

Det kan du også opleve

- Overdækket terrasse med udvendig alkove
- Ovenlys vindue i køkken/alrum, bruseniche samt i entré/gang
- Dobbelt-sidede biopejs
- Lodret træbeklædning på skur
- Sort zinkinddækning
- Sorte vinduer indvendigt
- Hæve/skydedør
- Kontor med New Yorker dør
- Fliser på alle vægge i voksenbadeværelse
- Skjult garderobe/tørreplads i bryggers
- Stable døre med +karm og smalle fodlister/gerigter
- Beklædning på skur er færdigmalet