

Pris: kontakt salgsafdelingen



Hjortetakken 3, 5250 Odense SV

201 m² H-hus

Beskrivelse

En yderst skøn og lys bolig hvor design og funktionalitet går op i en højere enhed. De 201 m² er optimalt indrettet til den pladskrævende familie. Fra boligens store integrerede dobbelte carport, træder du tørskoet ind i husets entré, som fungerer som fordelingsgang til bryggers og til husets børneafdeling med 3 store rummelige værelser og badeværelse. Herfra er der direkte adgang til husets hjerte – det store køkken/alrum, hvor der er flot lysindfald fra de to store skydedøre til terrassen. I forbindelse med køkken/alrum er der også masser af opbevaringsplads i det praktiske depotrum.

Køkken/alrummet har med en dobbelt fransk dør adgang til boligens store stue, hvor en rå murstensvæg giver rummet karakter og varme. Huset indeholder desuden kontor og en stor forældreafdeling med soveværelse, walk-in samt et lækker badeværelse med både brus og badekar. Alt i alt en eksklusiv og funktionsdygtig bolig, hvor hver m² er optimalt udnyttet.

Huset er opført i det attraktive Bellinge beliggende i et naturskønt område, hvor der er rig mulighed for at nyde en løbe- eller gåtur i Bellinge Fælled. Området egner sig til den aktive familie, da der i nærområdet befinder sig golf, diverse idrætsaktiviteter, dejlige naturstier og kort afstand til skole og indkøbsmuligheder samt kun 4 km til den fynske motorvej.

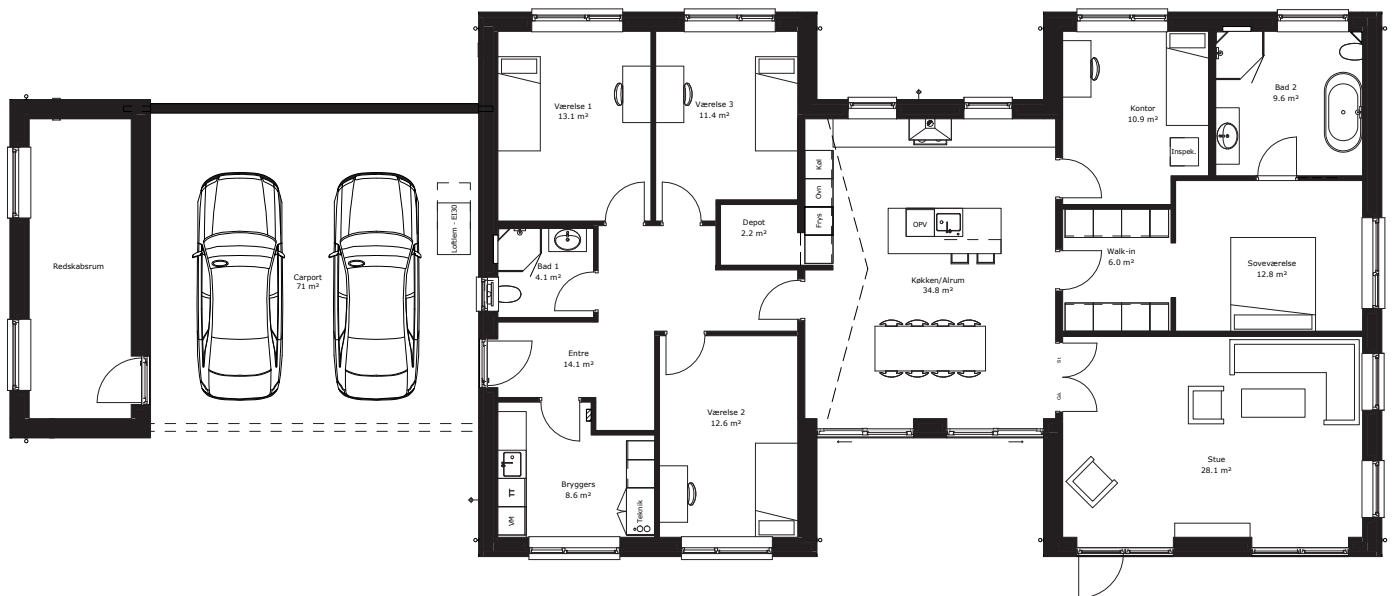


Se plantegning på bagsiden


HusCompagniet
Kom trygt i hus

H-hus

201 m²



Fakta

Grund: 743 m²

Arkitektur: Moderne parcel - H-hus med saddeltag uden udhæng

Facader: Mursten 2.1.63 – Sandfarvet Cassis med hvid fuge

Tagbeklædning: IBF Vinge ØKO Sort, Glans 5

Vinduer: Rationel AURA+, Træ/Alu - antracitgrå

Gulve: 6523 Vinyl Kork Cayman Oak Grå Eg

Klinker: 5015-Cerabeton Anthracite 615 x 615 mm

Vægge: Filt

Loftshøjde: 244 cm

Lofter: Gipsloft med akustikfelter globe i køkken/almrum og stue

Opvarmning: BR18 Fjernvarme

Inventar: Schmidt

Hvidevarer: Bjerg Iversen

Det kan du også opleve

- 72 m² dobbelt carport med redskabsrum med støbt gulv
- Stor saks 15 g. loft i køkken/almrum
- Velux El-betjent ovenlys vindue
- Rationel hæve/skydedøre
- Fritstående badekar
- Centralstøvsuger
- Indbyggede brusehylder i begge badeværelser