

Dahliavej 26
8700 Horsens



Størrelse: 1-plans forskudt vinkelhus på 165 m² med garage
Grundareal: 990 m²
Pris: 3.795.000 kr

Beskrivelse

Hvor: Dette udstillingshus ligger i udkanten af Horsens, i et attraktivt område med grønne områder og stisystemer.

Om huset: Et klassisk hus i stram arkitektur. Her er intet udhæng på taget, hvilket i kombination med murede facader og alu vinduer giver en flot løsning, der samtidig er stort set vedligeholdelsesfri.

Huset indeholder skrålofter i køkken/alrum og stue, hvilket bevirker at huset opleves væsentlig større end kvadratmeterne angiver. Børneafdelingen består af to gode værelser og eget badeværelse, og forældreafdelingen af et soveværelse med tilhørende walkthrough garderobe og stort badeværelse. Det store køkken/alrum er på hele 39 m² og centralt placeret i huset. Rummets form og størrelse giver god mulighed for et ekstra stort spisebord.

Den dobbelte garage er helt integreret i huset, hvilket fuldender arkitekturens helhed, og i det daglige giver det mulighed for at gå fra bilen til huset i tørvejr.

Se plantegning på bagsiden.

Fakta

Type: 1-plans forskudt vinkelhus

Størrelse: 165 m²

Inventar: HTH

Facader: Mursten, B542 Laika

Vinduer: Rationel ALDUS med 3-lags glas, træ/alu, Noir 2100 (Antracit)

Klinker: Center Urban Grey – 600 x 600 mm

Arkitektur: Sadeltag med opmurede gavle og uden udhæng

Loftshøjde: 235 cm

Løfter: Gipslofter med akustiklofter i stue og køkken/alrum

Vægge: Glasvæv malet i råhvid

Trægulve: Vinyl Comfort Commercial Sand Oak – 6504

Tagbeklædning: IBF beton tagsten i sort

Opvarmning: Naturgas

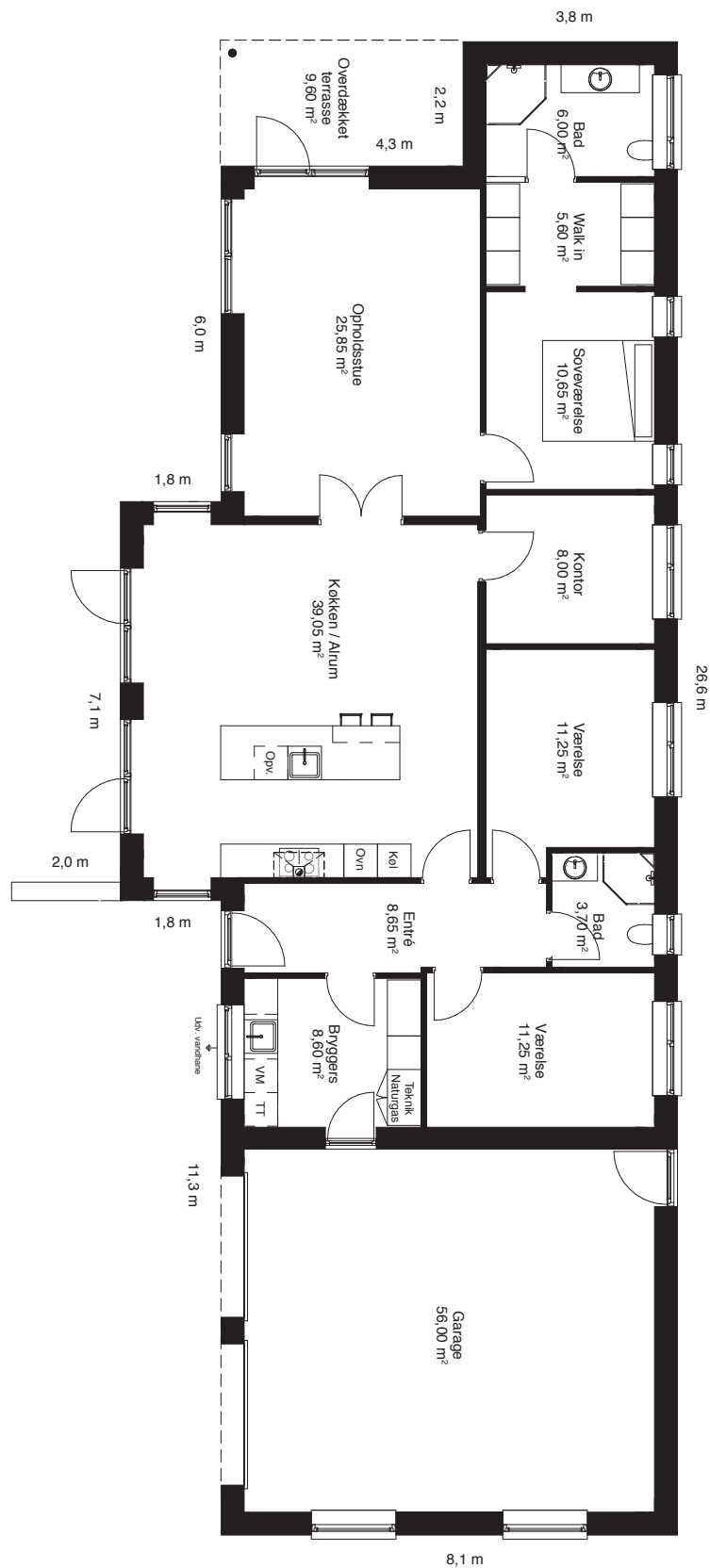
Det kan du også opleve:

- 15 grader skålofter i stue og køkken/alrum
- Dobbeltmuret garage med porte
- Overdækket terrasse
- Muret læmur i forbindelse med terrasse
- Arkitekttagrende i zink
- Vægghængte toiletter med cisterne indbygget i ydermur
- Brusevinger i materet glas i badeværelser



HusCompagniet

Kom trygt i hus



1-plans forskudt vinkelhus på 165 m² med garage