

VALMUEVÆNGET 3

4200 SLAGELSE



Størrelse: 1-plans længehus 166 m²
Grundareal: 906 m²
Pris: 3.195.000 kr.

Beskrivelse

Velindrettet og nyopført længehus på 166 m² med ikke mindre end fem soveværelser.

Længehuset opføres med sadeltag med afvalmet gavle. Vinduerne er Rationel Aura Plus 3 lags glas. De udvendige sålbænke laves som muret rulleskifte. En super indretning, med entré med indgang til bryggers. Børneafdeling med adgang til tre gode børneværelser og badeværelse med bruseniche og væghængt wc. Dejligt lyst køkken/alrum med to udgange. Køkkenet får tilført ekstra lys fra ovenlysvindue, som er el-betjent og med regnsensor. Kontor eller ekstra børneværelse. Stue med gode vinduespartier og stort soveværelse med walk-in skab og med direkte indgang til badeværelse med bruseniche og væghængt wc.

Der er klinkegulve i køkken/alrum, bryggers og badeværelser. Lofterne er 2 lags gipslofter, dog er der i køkkenet en del med gipsloft med akustik-felter. Der er 3 stavs trægulve i værelser og stue.

Se plantegning på bagsiden.

Fakta

Type: 1-plans længehus
Arkitektur: Klassisk parcel med afvalmede gavle
Størrelse: 166 m²
Inventar: HTH
Facader: B430 Bison
Vinduer: Rationel Aura+, træ/alu, 3 lags glas
Loftshøjde: 244 cm
Lofter: Gips. Akustikfelter og ovenlys i køkken/alrum
Vægge: Glasvæv på alle vægge (lys råhvid)
Trægulve: Shade Eg Milky White TreS hvid mat lak fra Tarkett
Opvarmning: Fjernvarme
Tagbeklædning: Creaton Futura Sort engoberet

Det kan du også opleve:

- Nilan ventilationsanlæg
- Centralstøvsuger
- Velux ovenlysvindue med elbetjening og regnsensor.

VALMUEVÆNGET 3

4200 SLAGELSE

166 m² 1-plans længehus

