

GRIEGSVEJ 134

9200 AALBORG SV



Størrelse: 1-plans vinkelhus på 155 m²
Grundareal: 1198 m²
Pris: Kontakt salgsafdelingen

Beskrivelse

Dette vinkelhus på 155 m² er opført i klassisk stil. Arkitekturen og størrelsen er her kombineret i en af vores mest populære løsninger. Facaderne fremstår elegante med lyse sten, sorte vinduesrammer og sort tag. Og på husets ene længe er en integreret dobbelt carport samt integreret redskabsrum med plads til biler, cykler, barnevogn samt haveredskaber.

Fra den integrerede carport træder man ind i en stor og rummelig entré. Herfra er der adgang til bryggers samt børneafdeling bestående af 2 gode værelser og naturligvis eget badeværelse. Derudover findes der også et ekstra børneværelse eller kontor i forbindelse med køkken/alrummet, ligesom der herfra også er adgang til forældreafdeling med walk-in og separat badeværelse. Det store køkken/alrum er centralt placeret i huset og har god spiseplads, integreret skabsvæg samt adgang til depot. Stuen ligger i umiddelbar forbindelse hermed og fra både køkken/alrum og stuen kan der opnås direkte udgang til skøn hjørneterrasse.

Se plantegning på bagsiden.

Fakta

Type: 1-plans vinkelhus
Størrelse: 155 m² hus
Inventar: HTH
Facader: Strøjer Tegl B542 Laika
Vinduer: Rationel AURAPLUS, Træ/Alu – Noir 900 Sablé / SN 351 F (Ren sort) / Granit 80
Klinker: Center Urban Grey 600 x 600 mm samt 300 x 600 mm i bruseniche
Trægulve: Vinyl Comfort Authentica Oak Artic, 6517
Arkitektur: Klassisk valmtag med udhæng
Loftshøjde: 244 cm
Lofter: Gipslofter med akustikfelter i stue og køkken/alrum
Vægge: Filt, lys råhvid
Tagbeklædning: IBF Betontagsten, sort
Opvarmning: Fjernvarme

Det kan du bl.a. opleve:

- Ensidet skråløft i køkken/alrum
- Integreret carport med redskabsrum
- Centralstøvsuger

