

TVEBAKSVEJ 6

8600 SILKEBORG



Størrelse: Vinkelhus på 172 m² med 47 m² vinkelcarport
Grundareal: 1.193 m²
Pris: Kr. 3.545.000

Beskrivelse

Dette udstillingshus ligger i Silkeborg i en attraktive afstand ind til centrum samt nem tilkørselsforhold til motorvejen og skønne omgivelser.

Denne moderne parcel er placeret ideelt på grunden, så familien får det optimale ud af solens stråler på terrasse- og læområder. Samtidig er der både ude og indvendigt truffet stilsikre valg, der sikrer et nutidigt og spændende design.

Fra husets entré er der direkte adgang til det store køkken/alrum, hvor der er udgang til en dejlig sydvendt overdækket terrasse samt valget af ovenlysvindue giver en fantastisk lys i rummet. Rummet er husets hjerte med direkte adgang til en dejlig stue og videre ind i et separat kontor og skøn forældreafdeling. Huset har en tilhørende integreret dobbelt carport med muret og isoleret redskabsrum. Fra carporten og ind i huset er der et stor dejligt bryggers samt gode børneværelser.

Dette hus er med klassiske afvalmede gavle og træ-alu vinduer. Både ude og inde er der truffet stilsikre valg med fokus på tidsløs kvalitet.

Se plantegning på bagsiden.

Fakta

Type: 1-plans vinkelhus

Størrelse: 172 m²

Inventar: HTH

Facader: B513 Titan

Vinduer: Rationel Aura+ med 3-lags glas, træ/alu, Granitfarve Noir 2100 Sablé - Antracitgrå

Klinker: 1157 Iris Country Stone White – 60*60 cm

Arkitektur: Afvalmede gavle

Loftshøjde: 244 cm

Lofter: 35 mm troidtektlofter

Vægge: Glasvæv på alle vægge

Laminatgulve: 6401 Premium XL laminat Polar Oak

Opvarmning: Fjernvarme

Tagbeklædning: IBF beton tagsten – sort

Det kan du også opleve:

- 15 gr. skrålofter i køkken/alrum
- Dobbelt carport inkl. muret og isoleret redskabsrum
- Overdækket terrasse på ca. 10,50 m²
- Centralstøvsuger
- Tagrender i blank zink
- Ovenlysvindue i køkken/alrum

TVEBAKSVEJ 6

8600 SILKEBORG

Vinkelhus på 172 m² med dobbelt carport

