

Dahliavej 30

8700 Horsens



Størrelse: 1-plans vinkelhus på 174 m² med integreret carport
Grundareal: 1.101 m²
Pris: 3.345.000 kr.

Beskrivelse

Hvor: Dette udstillingshus ligger i udkanten af Horsens, i et attraktivt område med grønne områder og stisystemer.

Om huset: Stil, størrelse og arkitektur er her kombineret i en af vores mest populære løsninger. Det klassiske udtryk har været foretrukket gennem mange år og matcher de fleste boligområder godt. De 174 m² er også optimalt indrettet under hensyn til børnefamiliens behov.

En kombineret entré/bryggersløsning ved hoveddøren giver mest mulig indretningsplads. Køkken/alrummet ligger på tværs i huset, og giver gennemsigtighed, godt udsyn og er et naturligt samlingspunkt for hele familien. Børneafdelingen indeholder store børneværelser og er adskilt fra forældresoveværelset.

Den dobbelte carport er integreret i huset, og det tilhørende redskabsrum har støbt og isoleret gulv med mulighed for opbevaring uden risiko for fugt og frost.

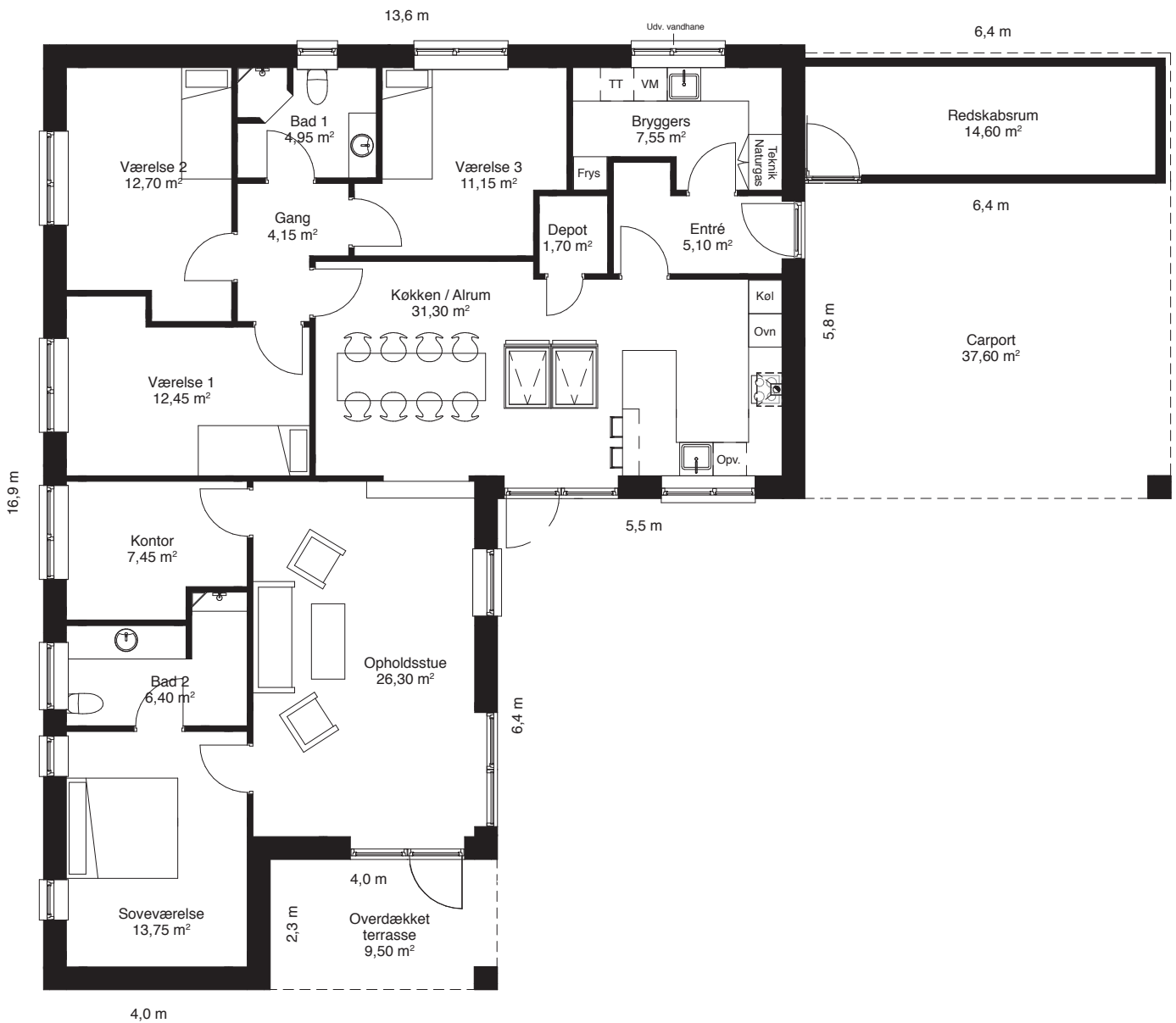
Se plantegning på bagsiden.

Fakta

Type: 1-plans vinkelhus
Størrelse: 174 m²
Inventar: HTH
Facader: Mursten, B430 Bison
Vinduer: Rationel ALDUS, træ/alu, Noir 900 Sable (sort)
Klinker: V&B Boulder Country Greige – 300 x 600 mm
Arkitektur: Valmtag med udhæng – overmuret over vinduer og døre
Loftshøjde: 235/275 cm
Lofter: Ludlakerede listelofter
Vægge: Glasvæv malet i råhvid
Trægulve: Tarkett Eg Rumba Rustik Hvid Matlak – 5002
Tagbeklædning: IBF beton tagsten i sort
Opvarmning: Naturgas
Gulvtæpper: Java 99 sort

Det kan du også opleve:

- Ensidet skråloft i køkken/alrum 15 grader
- Depot
- Overdækket terrasse
- Integreret carport med redskabsrum
- Tvilling VELUX GGU el-betjent ovenlysvindue inkl. regnsensor
- Væghængt toilet med synlig cisterne
- Stort bryggers
- Forældreafdeling med stort soveværelse og eget bad



1-plans vinkelhus på 174 m² med integreret carport