

Pris: Kontakt salgsafdelingen



Marielystvej 62, 6000 Kolding

182 m² dobbelt forskudt funkis

Beskrivelse

Til familien der ikke vil gå på kompromis med stil, arkitektur og design er her et 182 m² godt bud på en eksklusiv funkløsning med 30 m² overdækket terrasse og 64 m² garage.

Huset er bygget i minimalistisk arkitektur med fladt tag uden udhæng med flotte sortpatinerede zinkmarkeringer og med facader i eksklusivt farvespil. Indvendigt er huset opdelt i sektioner. Den første sektion indeholder stor, lys entré og fordelingsgang med videre adgang til både bryggers og garage. Fra fordelingsgangen er der adgang til to børneværelser og bad/toilet.

I husets midterste sektion er indrettet et 37 m² køkken/alrum med et lille depot. Dette rum har ekstra lofthøjde, lysindfald fra flere sider og herfra er der adgang til husets kontor. Husets sidste sektion indeholder stor stue og en hele 36 m² stor forældreafdeling med eksklusivt badeværelse med badekar, stort walk in closet samt soveværelse med udgang til terrasse.

Gennemgående for hele indretningen er et stort fokus på funktionalisme, der fx kommer til udtryk i gennemtænkte opbevaringsløsninger, flotte og praktiske vinduer og i valg, som sikrer nem rengøring og minimal vedligehold.

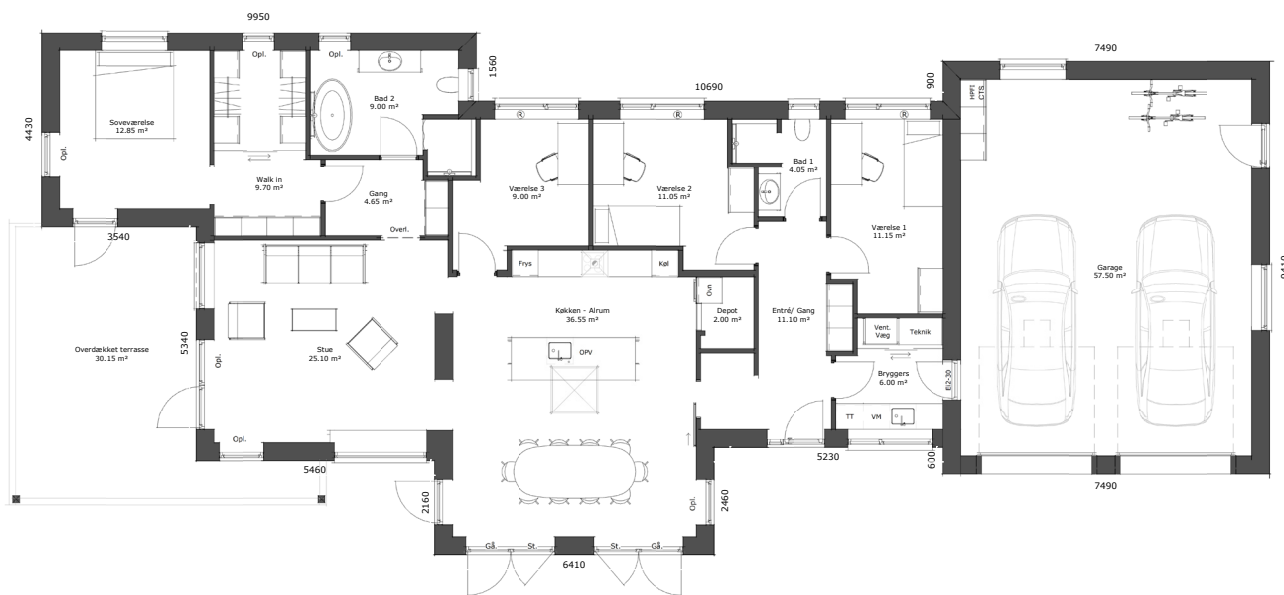


Se plantegning på bagsiden


HusCompagniet
Kom trygt i hus

Dobbelt forskudt funkis

182 m²



Fakta

Grund: 902 m²

Arkitektur: Dobbelt forskudt funkis

Facader: 2.1.66 Sisteron Egersund Tegl

Tagbeklædning: Fladt tag med 2-lags tagpap

Vinduer: Rationel AURA+, G80 træ/alu - sort

Gulve: Vinyl Western Oak 6518

Klinker: Iris Country Stone & Grey Soul Midnat - 60x60 cm

Vægge: Filt

Loftshøjde: 244 og 297 cm

Lofter: Gipslofter m/akustik i køkken/alrum og entré

Opvarmning: Fjernvarme

Inventar: HTH

Det kan du også opleve

- Murkroneinddækning og tagednløb i sort zink
- Ovenlyskuppel elbetjent med regnsensor
- Stor garage med Lindab-porte med funktionel udluftningspositioner samt app-styring, kamera m.m.
- Centralstøvsuger med flexslange
- Væghængte toiletter
- Akustikvæg med trælameller i entré
- Sansevindue
- New Yorker skydedør
- Biopejs
- Rustik murstensvæg indvendig